

CIERREN LOS ESCAPES EN LA LEY DE IMPUESTOS PARA LAS ASOCIACIONES DE BIENES RAÍCES

Ahora mismo, muchas asociaciones de bienes raíces no pagan todos los impuestos que deben cuando un edificio es vendido o embargado. La gente común y corriente no puede evitar pagar impuestos cuando vende una casa o una empresa pequeña, pero bajo las leyes actuales los inversionistas grandes si pueden. ¡Esto no es justo!

En el 2005, inversionistas de bienes raíces lograron evadir el pago de \$5 billones en impuestos al gobierno federal, \$385 millones al estado de Nueva York y millones más a la ciudad de Nueva York, según las reseñas de datos de ex-agentes de IRS.

¿Cómo y por qué?: no reportando o falsificando ganancias de capital de inversiones en bienes raíces. El esquema principal es no reportar créditos de amortización del año pasado—estos son créditos que el 1% utiliza, pero la gente común y corriente no recibe.

El periodista David Cay Johnston, ganador de Premio Pulitzer, dice que esta estafa le cuesta a nuestro estado de \$200 a \$700 millones cada año—y ex-agentes de IRS están de acuerdo.

Nueva York podría recibir hasta \$1 billón de dólares haciendo auditorías de años anteriores, y cientos de millones más cada año de ahora en adelante. Hacer auditorías a las asociaciones de bienes raíces y hacer que cumplan las leyes de impuestos simplemente tiene sentido.

LA JUSTICIA DE IMPUESTOS Y LA REFORMA DE IMPUESTOS SON BUENAS PARA NUEVA YORK

El año pasado, el Gobernador Cuomo y la Legislatura hicieron lo correcto para la gente de Nueva York al agregar un nuevo Impuesto de Millonarios y recortes para la clase media, lo que hace que el Impuesto de Ingresos Personales sea más progresista y más justo.

Necesitamos seguir en marcha en el 2012: reformemos la ley de impuestos corporativos para cerrar los escapes en la ley de impuestos y pongamos fin a las ofertas

especiales para las grandes empresas y el 1%.

Nueva York no debería recortar programas para los pobres, reducir las pensiones de los trabajadores, terminar servicios para las personas mayores o recortar fondos a las universidades, si en vez tenemos la alternativa de cerrar los escapes en la ley de impuestos corporativos y hacer cumplir leyes de impuestos.

FOR MORE INFORMATION:

Ron Deutsch
New Yorkers for
Fiscal Fairness
518-469-6769

Jess Wisneski
Citizen Action of
New York
845-901-0264

Frank Mauro
Fiscal Policy Institute
518-786-3156

Caroline Leader
Strong Economy
For All Coalition
212-598-6873

99%
www.99percentNY.org